



COMUNITÀ MONTANA "ZONA S" COLLINE DEL FIORA
 VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)
 TEL. 0564 616039 — FAX 0564 615596
 E-mail: segreteria@cm-collinedelfiora.it
 P.IVA 00649570538

Ufficio Gare e Contratti

BANDO DI GARA SUDDIVISO IN LOTTI PER LA VENDITA DI ATTREZZATURE AGRICOLE OBSOLETE E MATERIALE FERROSO DI VARIO TIPO IN DISUSO DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA COLLINE DEL FIORA

In esecuzione della delibera della Giunta Esecutiva n. 109 del 15/12/2009, e della determinazione del Servizio Tecnico e Progettazione n. 49 del 04/02/2010, si rende noto che il **giorno 25/03/2010 alle ore 10.00** presso gli uffici della Comunità Montana Colline del Fiora, Via Ugolini, 83, si terrà, tramite offerte segrete e ad unico incanto ai sensi dell'art. 73, lettera c) del R.D. 23/05/1924 n. 827, la vendita delle seguenti attrezzature di proprietà della Comunità Montana Colline del Fiora.

Quant.	Elenco materiali	Stato di conservazione
1	Botte inox irroratrice Carpi per diserbo con barre	Mancante della pompa tubazioni completamente ossidate
1	Aratro monovomere portato marca So.ge.ma	Mediocre - utilizzabile
1	Frangizolle portato marca Nardi 20 dischi	Mediocre - utilizzabile
1	Cisterna per gasolio 1000 litri	Non più a norma – materiale da discarica
1	Seminatrice di precisione portata Gaspardo	Mediocre con mancanza di alcuni pezzi
1	Spandiconcime portato Lely	Mediocre da revisionare
1	Sabbiatrice ad aria	Materiale da discarica
1	Foglio di lamiera completamente ossidato mt. 4x0,80	Materiale da discarica
1	Porta in ferro	Materiale da discarica
1	Rullo cingolo per escavatore	Materiale da discarica
2	Motozappa marca Grifo	Materiale da discarica
2	Erpice dentato per seminatrici	Utilizzabili
1	Seminatrice Ubaldi trainata 13 dischi	Mediocre - utilizzabile
1	Seminatrice Ubaldi trainata 15 dischi	Mediocre – utilizzabile con sostituzione di alcune parti
69	Tubi irrigazione acciaio zincato diametro 80	Utilizzabili
170	Tubi irrigazione acciaio zincato diametro 100	Utilizzabili
200	Raccordi vari per tubi	Utilizzabili

La vendita del suddetto materiale sarà effettuata in due lotti distinti.

Lotto n. 1

Quant.	Elenco materiali – stato di conservazione	Valore
1	Aratro monovomere portato marca So.ge.ma - utilizzabile	300,00

1	Frangizolle portato marca Nardi 20 dischi - utilizzabile	350,00
1	Seminatrice di precisione portata Gaspardo - utilizzabile	200,00
1	Spandiconcime portato Lely - utilizzabile	100,00
2	Erpice dentato per seminatrici - utilizzabile	100,00
1	Seminatrice Ubaldi trainata 13 dischi - utilizzabile	150,00
1	Seminatrice Ubaldi trainata 15 dischi - utilizzabile	300,00

Valore a base d'asta LOTTO 1 - € 1.500,00 (diconsi millecinquecento euro,00)

Lotto n. 2

Quant.	Elenco materiali – stato di conservazione	Valore
1	Botte inox irroratrice Carpi per diserbo con barre - inutilizzabile	0,00
1	Cisterna per gasolio 1000 litri - inutilizzabile	0,00
1	Sabbiatrice ad aria - inutilizzabile	0,00
1	Foglio di lamiera completamente ossidato mt. 4x0,80 - inutilizzabile	0,00
1	Porta in ferro - inutilizzabile	0,00
1	Rullo cingolo per escavatore - inutilizzabile	0,00
2	Motozappa marca Grifo - inutilizzabile	0,00
69	Tubi irrigazione acciaio zincato diametro 80 - utilizzabile	150,00
170	Tubi irrigazione acciaio zincato diametro 100 - utilizzabile	600,00
200	Raccordi vari per tubi - utilizzabile	350,00

Valore a base d'asta LOTTO 2 - € 1.100,00 (diconsi milleecentoeuro/00)

Non saranno ammesse offerte in ribasso. Ai sensi dell'art. 4 del DPR 633/752 alle presenti cessioni non si applica l'Imposta valore Aggiunto (IVA).

I mezzi sopraindicati saranno posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. Essi possono essere visionati, fino all'ultimo giorno utile per la presentazione delle domande, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, di tutti i giorni lavorativi (dal lunedì al venerdì) presso la sede della comunità montana Colline del Fiora, previo accordo telefonico con il Responsabile dell'Officina della Comunità Montana – Sig. Lombardelli Franco - Tel. 0564/616783.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

E'ammessa la partecipazione ad uno o più lotti.

Per partecipare alla gara ogni concorrente dovrà far pervenire plico sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, alla **Comunità Montana Colline del Fiora Via Ugolini n.83 – 58017 Pitigliano (GR)**, entro e non oltre **le ore 12.00** del giorno **22/03/2010** per posta a mezzo piego raccomandato ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata (o anche a mano presso l'Ufficio Protocollo che ne rilascerà apposita ricevuta) Farà fede la data riportata nel timbro di acquisizione al protocollo dell'Ente Il detto plico, a pena di esclusione, dovrà riportare, oltre all'indirizzo ed alla denominazione della ditta mittente, la seguente dicitura: **“Asta pubblica del giorno 25/03/2010 per la vendita di attrezzature agricole obsolete e materiale ferroso di vario tipo in disuso di proprietà della Comunità Montana” – Lotto n. _____”**

All'interno del plico dovranno essere inserite due buste, precisamente:

Busta A “documentazione amministrativa”: la busta deve essere a sua volta sigillata e controfirmata o siglata sui lembi di chiusura. All'esterno della busta deve essere indicato il mittente, il relativo contenuto e la seguente dicitura **“Asta pubblica del giorno 25/03/2010 per la vendita di attrezzature agricole obsolete e materiale ferroso di vario tipo in disuso di proprietà della Comunità Montana” – Lotto n. _____**”
– Documentazione amministrativa”

Busta B “offerta economica” - la busta deve essere a sua volta sigillata e controfirmata o siglata sui lembi di chiusura. All'esterno della busta deve essere indicato il mittente, il relativo contenuto e la seguente dicitura **“Asta pubblica del giorno 25/03/2010 per la vendita di attrezzature agricole obsolete e materiale ferroso di vario tipo in disuso di proprietà della Comunità Montana” – Lotto n. _____ – Offerta economica”**

E'esclusa la presentazione di una offerta unica non suddivisa in lotti.

3 – DOCUMENTAZIONE

La Busta A “documentazione amministrativa” dovrà contenere

A) Dichiarazione sostitutiva, redatta in lingua italiana, ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa dal titolare o dal legale rappresentante secondo i modelli predisposti dall'Ente, allegato A), contenente gli estremi per l'identificazione del concorrente, debitamente sottoscritta e presentata (pena esclusione) unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, con la quale il concorrente o il rappresentante legale della ditta dichiara:

- 1) di non trovarsi in stato di fallimento;
- 2) di non essere incorso in procedure di amministrazione controllata e di concordato preventivo negli ultimi cinque anni;
- 3) di non essere incorso in cause che comportano incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o di interdizione legale e/o giudiziale;
- 4) di non essersi reso colpevole di negligenza o di inadempienze nei confronti della Comunità Montana Colline del Fiora;
- 5) di aver verificato lo stato in cui si trova il materiale oggetto dell'offerta;
- 6) di accettare tale stato di fatto, esonerando la Comunità Montana Colline del Fiora da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- 7) di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso d'asta;
- 8) di autorizzare la Comunità Montana Colline del Fiora al trattamento dei propri dati personali;
- 9) di approvare, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civile seguenti condizioni:

- l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo la Comunità Montana Colline del Fiora alla quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita; pertanto non può essere avanzata e fatta valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria;

- il materiale verrà venduto al migliore offerente nello stato di fatto in cui si trova;

B) Nel caso di partecipazione di ditte, **certificato originale dell'Ufficio del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.**, ovvero **dichiarazione sostitutiva**, resa esclusivamente dal legale rappresentante, senza necessità di autenticazione, ed attestante che la ditta non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, secondo la legislazione italiana, per l'ultimo quinquennio o dalla data della sua costituzione e che non è altresì in corso alcuna delle suddette procedure;

Tale certificato di data non anteriore a mesi sei rispetto a quella fissata per l'asta, dovrà contenere:

- per le ditte individuali: il nominativo del titolare;
- per le società in nome collettivo o per le cooperative: quello dei soci;
- per le altre società: quello delle persone designate a rappresentarle e ad impegnarle legalmente;
- per le società commerciali o cooperative o consorzi di cooperative costituiti in forma di capitale, la certificazione dovrà riguardare le società, le cooperative od i consorzi;

La Busta B "offerta economica" dovrà contenere:

- **Offerta** redatta in lingua italiana secondo lo schema allegato B) , debitamente sottoscritta su carta bollata da € 14.62 con l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo d'acquisto proposto, e del lotto a cui si intende partecipare, sottoscritta con firma leggibile e per esteso, e con l'indicazione dei dati anagrafici del concorrente o del rappresentante della società.

La somma offerta deve intendersi al netto di ogni e qualsiasi spesa concernente il perfezionamento di tutte le procedure contrattuali.

Dovrà essere presentata una singola offerta per ogni singolo lotto.

AGGIUDICAZIONE

Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti, muniti di specifica delega.

L'aggiudicazione verrà eseguita per lotti.

Il sistema seguito per l'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa per la Comunità Montana sarà quello di cui all'art. 73 lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 "offerte segrete da confrontarsi con prezzo base indicato nell'avviso d'asta" Le offerte non dovranno contenere alcun riferimento all'IVA. I mezzi verranno alienati all'offerente che avrà praticato il prezzo più vantaggioso per la Comunità Montana Colline del Fiora, rispetto al prezzo base d'asta. Sono consentite solo offerte in aumento. L'aggiudicazione sarà effettuata, per singolo lotto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre nel rispetto di quanto sopra precisato. Si precisa che la presentazione dell'offerta non vincola in nessun modo la Comunità Montana Colline del Fiora, che si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

Se in un'offerta vi sarà discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/24.

- Nel caso di due o più offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/24, si procederà immediatamente ad una licitazione fra i concorrenti che avranno fatto le menzionate offerte; ove però essi od uno solo di essi non siano presenti la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario.

Per tutto quanto non espressamente menzionato, si fa riferimento alla normativa vigente.

CAUSE DI ESCLUSIONE

- a) trascorso il termine fissato per la presentazione dell'offerta non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta aggiuntiva o sostitutiva della precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara;
- b) entro il termine indicato possono essere presentate offerte sostitutive con le stesse modalità e regole di cui all'offerta sostitutiva. Il plico sostitutivo rimane agli atti dell'amministrazione non verrà aperto e sullo stesso il concorrente deve dichiarare che è stato sostituito con plico presentato nella data di sostituzione;
- c) resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente con esclusione per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, delle offerte che non giungano a destinazione in tempo utile, valendo per la gara il solo termine fissato per il recapito dello stesso;
- d) si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti di cui al punto ;
- e) determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia nell'apposita busta separata interna debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura;
- f) in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione;
- g) non è consentita la presentazione di più offerte per lo stesso lotto da parte del medesimo soggetto;
- h) l'aggiudicazione in sede di gara si intende provvisoria ed è soggetta alla approvazione del procedimento di gara da parte del competente responsabile di area previa acquisizione d'ufficio della documentazione finale comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario. La mancata produzione delle certificazioni richiedibili per legge nonché le dichiarazioni mendaci daranno luogo alle conseguenze di legge;
- i) il rifiuto o la mancata presentazione dell'aggiudicatario alla stipula del contratto di compravendita entro il termine stabilito dall'Amministrazione comunale comporta la decadenza dell'aggiudicazione;
- l) il pagamento deve avvenire all'atto della stipulazione del contratto di compravendita;
- m) l'offerta vincola il concorrente fin dalla sua presentazione. L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere, annullare la gara o non procedere al perfezionamento del contratto di compravendita, con la restituzione delle cauzioni prestate e dei depositi provvisori per le spese contrattuali e senza null'altro dovere per danni, interessi o risarcimenti ai concorrenti.

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI VENDITA E MODALITA' DI PAGAMENTO

Ad avvenuta aggiudicazione l'aggiudicatario dovrà versare la somma alla Tesoreria della Comunità Montana (Banca di Credito Cooperativo di Pitigliano), entro e non oltre 10 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione; in caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto. Se vi sono altri offerenti saranno interpellati secondo graduatoria.

L'Amministrazione provvederà a convocare l'aggiudicatario per la stipulazione del contratto di vendita dei beni mobili in questione entro trenta giorni dall'aggiudicazione. Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata. All'atto della stipulazione dovrà essere data prova dell'avvenuto versamento alla Comunità Montana della somma rimanente.

Successivamente alla stipulazione seguirà la consegna di beni mobili oggetto del contratto di compravendita. Tutte le spese per la stipulazione, passaggio di proprietà, volture e trascrizioni trasporto e consegna saranno a totale carico degli acquirenti, oltre ad ogni altra spesa per la compravendita.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione si intenderà definitiva per l'Ente soltanto dopo che saranno intervenute le approvazioni di legge, mentre sarà immediatamente vincolante per la Ditta aggiudicataria. Solamente tale approvazione conferisce efficacia giuridica all'aggiudicazione già perfezionata. Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte del concorrente, tutte le condizioni del presente bando.

Tutte le spese per la stipulazione, passaggio di proprietà, volture e trascrizioni trasporto e consegna saranno a totale carico degli acquirenti, e ogni altra spesa inerente alla compravendita.

RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il rifiuto o la mancata presentazione dell'aggiudicatario alla stipula del contratto di compravendita entro il termine stabilito dall'Ente comporteranno la decadenza dell'aggiudicazione.

Per la definizione delle controversie tra l'Amministrazione e l'Aggiudicatario che potranno insorgere in relazione al presente rapporto contrattuale, comprese quelle inerenti la validità del medesimo, la sua interpretazione, esecuzione e risoluzione, sarà competente il Foro di Grosseto.

TUTELA DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/03 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

DISPOSIZIONI FINALI E INFORMAZIONI

Per quanto non specificamente contenuto nel presente bando di gara, si fa riferimento alle norme vigenti in vigore al momento della pubblicazione del bando di gara.

Per quanto non previsto nel presente avviso valgono tutte le norme, in quanto applicabili al presente procedimento. Per ogni informazione di carattere amministrativo è possibile rivolgersi alla Dott.ssa Alessandra Presenti, Uff. Gare e Contratti, tel 0564/616039, fax 0564/615596, e-mail segreteria@cm-collinedelfiora.it. Il presente bando è visionabile anche sul sito internet: www.cm-collinedelfiora.it, è pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità Montana Colline del Fiora e dei comuni di Manciano, Pitigliano, Scansano e Sorano.

Pitigliano, li 23/02/2010

**Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Alessandra Presenti)**

